

N-テナント 保証料金表

N-テナント24 (事務所・店舗物件)

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり (プラス1)	保証人なし (パートナー)
初回	初回	80% (32,000円)	100% (40,000円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	0.8% / 月(800円)	
	毎年	10% / 年(10,000円)	

※最低保証料は括弧内記載

N-テナント6 (倉庫・工場・貸地 駐車場・レンタルBOX)

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり (プラス1)	保証人なし (パートナー)
初回	初回	80% (5,000円)	100% (5,000円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	0.8% / 月(400円)	
	毎年	10% / 年(5,000円)	

※最低保証料は括弧内記載

* 審査時、緊急連絡先へ連絡することがあります。緊急連絡先を依頼される方に日本セーフティーからの電話に出ただけのよう、お申込者様にお伝えください。
 * 建築物設置予定の貸地はお申込みいただけません。
 * 保証料の「%」は、月額保証対象額(賃料、管理費/共益費等を含む月額固定費)に対する割合です。
 * 保証期間中に解約されても、保証料の返還はございません。
 * 継続保証料の支払いについて「毎月」を選択した場合、当該契約については弊社集金代行サービスの利用を必須とします。

●法人でのお申込について

- 法人代表者の連帯保証人が必須となります。(駐車場・レンタルBOXを除く)
- 連帯保証人が法人代表者1名の場合「保証人なし (パートナー)」の料金を適用させていただきます。(「保証人あり (プラス1)」料金をご希望の場合は、もう1名連帯保証人を立てていただく必要があります。)

お申込時必要書類

個人でのお申込

●本人確認書類(本人確認が出来るいずれか1点)

- 運転免許証[表裏]
- 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- 個人番号カード[表面のみ] 健康保険証[表裏]
- 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

ー外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須ですー

- 特別永住者証明書[表裏] 在留カード[表裏]
- + 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。
- 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)
- ※永住者・特別永住者については不要です。

法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

●個人・法人 共通 ※駐車場・レンタルBOXを除く

- 事業用物件補足事項(弊社書式)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。
 ※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。
 ※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く場合がございます。
 ※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

ご契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー可)をお忘れなく

個人でのご契約
(保証人ありの場合のみ) 連帯保証人様の印鑑証明書

※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意頂いております(発行後3ヶ月以内)。住民票は、旧住所のものでもかまいません。

法人でのご契約 連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書



日本セーフティー株式会社

Nihon Safety Co., Ltd.